

Le GRUPPIAS

BULLETIN INFORMATION
Décembre 2023

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

RETROUVEZ DANS CE NUMERO

TRAVAUX VILLAGE

ENTRETIEN PATRIMOINE

TRAVAUX SYLVICOLES

FINANCEMENT DES PROJETS

ETUDE PROGRAMMATION
REVALORISATION VILLAGE

TRAVAUX A VENIR

VIE DEMOCRATIQUE



Le mot des conseillers

Bonjour,

Le remplacement des barrières du village de Beuil a commencé. Ces travaux vont se poursuivre sur les prochaines années avec notamment en 2024 l'entrée du village.

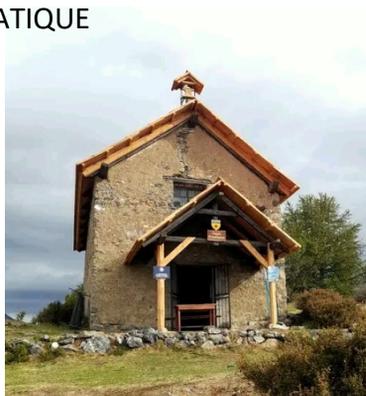
Le projet de revalorisation du village est également en cours, le projet final sera présenté ce printemps.

L'année 2023 aura été marquée par un partenariat particulièrement riche et diversifié avec l'Organisme National des Forêts (ONF).

La boulangerie est également en cours de rénovation, les travaux seront finis ce printemps. La boulangerie reste toutefois ouverte pendant la période de travaux.

Bien évidemment une gestion rigoureuse des comptes communaux est nécessaire pour financer ces projets.

DONADEY Nicolas,
Adjoint à l'Aménagement du Territoire



REEMPLACEMENT BARRIERES

Après une première phase l'année dernière de remplacement des barrières de la Place Lucien Chaix et du Raï (environ 100 mètres linéaires), la phase 2 commencera au printemps 2024 avec le remplacement des barrières, en partant de l'entrée du village, de la Rue du Comté, du boulevard Marcel Pourchier (début) et de la Rue Napoléon III. Ainsi que le remplacement des barrières de l'école. Le tout représentant 251 mètres linéaires.

Coût total :139 818€ HT

Financement :

- Subvention Départementale DCA (Dotation Cantonale d'Aménagement) : 104 259€ HT (75%)
- Subvention au titre du produit des Amendes de Police : 2 355€ HT (1,5%)
- Autofinancement : 33 205€ HT (23,5%)

Les travaux seront effectués par l'entreprise ACS Régis Poésy (Fabrication et Installation de Barrières) et par une seconde entreprise (Démontage et Préparation des Arases).



Noel MAGALON
TRAVAUX
noel.magalon@beuil.fr

BOULANGERIE

Des travaux de réfection de la boulangerie de Beuil ont été réalisés.

Une nouvelle surface de vente a été totalement aménagée (murs, plafond, sol, isolation, plomberie, électricité, menuiserie, porte, fenêtres).

Dans la partie « Fabrication » de la boulangerie, l'installation électrique a été refaite.

Les différents travaux ont été effectués par les entreprises Roubin & Fils SARL, Baudoin Bâtiment, Barbieri J.L. Electricité, Menuiserie Di Carlo et Plomberie Chauffage du Mercantour.



Coût total des travaux : 82 933€ HT

Financement :

- Subvention Département 06 : 24 880€ HT (30%)
- Subvention État : 20 733€ HT (25%)
- Subvention Région Sud : 20 733€ HT (25%)
- Autofinancement : 16 587€ HT (20%)

ESCALIERS DE L'ECOLE

Suite à une demande de l'équipe enseignante et des parents d'élèves de l'école de Beuil, concernant la sécurisation de l'accès à l'école, un escalier a été mis en place le long de l'école.

REFECTION TOITURE CHAPELLE SAINT JEAN



A la fin du printemps, des travaux pour la mise hors-eau et l'isolation hydrique de la Chapelle St Jean ont eu lieu.

L'ensemble de la toiture (82m²) a été reprise par l'entreprise DGN Charpentés.

Les travaux entrepris :

- Démontage de l'ancienne couverture
- Pose des éléments de sous-toiture et de membrane d'étanchéité
- Pose de bardeaux de mélèzes recouvrants 3 lits et de lattes de support en mélèze

Coût total des travaux : 34 900€ HT

Financement :

- Subvention Département 06 : 17 450€ HT (50%)
- Subvention Région Sud : 10 470€ HT (30%)
- Autofinancement : 6 980€ HT (20%)



François SCHULLER
ENTRETIEN DES CHEMINS
francois.schuller@beuil.fr

CHEMIN LAC DE BEUIL

En 2021 il a été décidé de remettre en état le sentier menant des Launes au Lac de Beuil, secteur particulièrement dégradé. Dans un premier temps, l'agriculteur présent sur le secteur a accepté de parquer le chemin en amont et en aval du sentier afin de limiter la circulation sur ce sentier.

Suite à quoi nous avons demandé au service des sentiers du Département d'intervenir sur ce sentier.

Nous avons reçu un accord de principe à l'automne 2021, pour une programmation au printemps 2022.

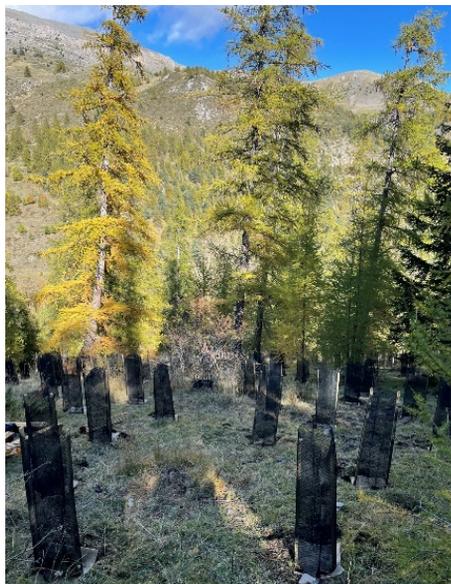
Mai 2022, début des travaux qui ont duré 3 semaines.

Nous avons pris la décision d'utiliser de la pierre locale pour ne pas dénaturer l'aspect esthétique du sentier. La maîtrise d'ouvrage a été établie par les services du Département et l'entreprise Eiffage a réalisé les ouvrages.

Nous avons, depuis Juin 2022 l'occasion de profiter de nouveau de ce chemin dans de bonnes conditions.



TRAVAUX SYVICILES



Laissons la parole à Florent BATISTON, responsable de l'unité territoriale Nice-Mercantour:

« 2023 aura été marquée par une année riche pour la commune de Beuil. Le partenariat a été particulièrement riche et diversifié. Plusieurs thématiques, importantes pour la commune ont été traitées cette année.

L'ONF, en collaboration avec le CERPAM et la commune, a retravaillé les cahiers des charges de tous les pâturages communaux relevant du régime forestier. C'est ainsi que plus de 1280 hectares de pâturages ont été concédés à différents éleveurs.

Les beuillois restent très attachés à leur forêt et à sa contribution pour répondre aux besoins de bois de chauffage des administrés. Aussi, l'ONF s'est attelé à désigner une parcelle forestière afin de répondre à la demande d'affouage. 46 lots ont ainsi pu être honorés grâce à la désignation de 158 m³ de bois ».

Souhaitant pérenniser ces espaces forestiers, la commune a souhaité que l'ONF puisse engager une analyse de ses espaces forestiers relevant du régime forestier. Par délibération, la commune a donc validé le choix d'agrandir la surface de la forêt communale en proposant d'augmenter la surface gérée par l'ONF de 83 ha. Ces surfaces contribueront entre autre, à répondre à la demande d'affouage communale.

En 2023, un partenariat a vu le jour entre la région Sud, le fond RESPIR, la fédération française de tennis et la commune. Ce partenariat a permis de mener une campagne de plantation dans une parcelle forestière située sur la zone du bois Garnier. 1200 mélèzes, 300 alisiers et 100 sorbiers ont été installés dans une parcelle où le déficit de régénération était constaté.



Alexandre GEFROY
SUIVI ONF
alexandre.geffroy@beuil.fr



Autofinancement

Différent de l'endettement, la capacité d'autofinancement (CAF) d'une commune est une donnée stratégique pour le montage de projets.

La CAF brute est égale aux produits réels de fonctionnement (encaissables) - les charges réelles de fonctionnement (décaissables).

La CAF nette est égale à la CAF brute amputée du remboursement en capital de la dette. La CAF nette représente donc l'autofinancement de la collectivité.

Ainsi, l'examen de la CAF va permettre de répondre aux questions suivantes : est-ce que l'excédent dégagé par la section de fonctionnement permet :

- de couvrir le remboursement en capital des emprunts de la collectivité?
- de dégager une ressource susceptible de financer en partie les autres dépenses d'investissement de ma collectivité ?

L'autofinancement de la commune n'est pas la seule ressource mobilisable pour le financement des projets. S'il est obligatoire d'apporter une part communale, d'autres subventions viennent s'ajouter. Il y a là un équilibre à trouver pour avancer sur les projets.

Subventions

Les subventions sont un levier important pour le financement des projets.

Ainsi 211 690€ de subventions sont déjà acquis sur 2022/2023 auprès de différentes institutions (Etat, Région Sud, Département 06, Fonds privés). Et 69 490€ sont en instruction et dossiers en réalisation.

Le prochain bulletin d'information sera basé sur l'approche du budget communal : budget de fonctionnement et budget d'investissement.

Le travail réalisé sur la maîtrise des coûts, les grands agrégats (coefficient d'autofinancement,...), l'équilibre du fond de roulement, la baisse de la dette ainsi que l'augmentation des recettes et les leviers de financement.

Exemples concrets

-Pour la création de la fromagerie, la commune a pris en charge 100% des frais de géomètre/architecte (environ 10 000 euros).

-Pour la rénovation de la boulangerie qui a commencé cet automne, pour un montant total des travaux de 82 933 euros. La part communale sera de 16 587€ (30% département, 25% REGION SUD, 25% DETR).

-Pour les travaux sylvicoles concernant la plantation de 1600 tiges mélèzes et feuillus, pour un montant total de 44 300 euros, la part communale s'élève à 4 430€. Le reste étant financé par la Région et par le fond Roland Garros FFT.



Christian GUILLAUME
FINANCES
christian.guillaume@beuil.fr

Bien évidemment, pour une petite commune cela nécessite un examen rigoureux des demandes de subventions. Un suivi quotidien du budget communal s'avère nécessaire pour une gestion pérenne des comptes.

ETUDE PROGRAMMATION REVALORISATION VILLAGE

En accord avec les objectifs du PLU, la revalorisation du village via le Boulevard Marcel Pourchier est une priorité. Le conseil municipal de Beuil a le plaisir de vous présenter le projet de requalification de l'entrée de village. Cette étude est décomposée en plusieurs phases pour tenir compte des capacités de financement de la commune: Boulevard Marcel Pourchier, Parking Général De Gaulle, Entrée de village.

Cette étude a fait l'objet d'une première présentation aux socio-professionnels ainsi qu'aux associations présentes sur la commune.

Nous tenons à remercier chaleureusement l'ensemble des habitants de Beuil qui se sont impliqués directement ou indirectement à cet étude.



L'étude complète est disponible sur le site internet de la commune de Beuil :
[Etude de programmation : REVALORISATION DU VILLAGE - Commune de Beuil](https://beuil.fr/etude-de-programmation-revalorisation-du-village/)
<https://beuil.fr/etude-de-programmation-revalorisation-du-village/>

Vous avez été nombreux à nous faire part de vos réflexions et de vos suggestions d'amélioration. Grâce à ces échanges nous avançons rapidement et efficacement sur ce projet. L'ensemble des observations a été transmis au bureau d'étude, la version finale sera présentée prochainement.



*Nicolas DONADEY
AMENAGEMENT DU
TERRITOIRE
nicolas.donadey@beuil.fr*

TRAVAUX A VENIR

Marché producteurs

Afin d'accompagner le dynamisme des producteurs présents sur la commune, l'espace de vente sera amélioré en 2024 avec la réalisation d'un dallage en pierre ainsi que d'un auvent en bois.



Remplacements Barrières

Printemps 2024 : Début des travaux

Reprise des arases et changement de barrières sur le début du Boulevard Marcel Pourchier, de la Rue du Comté, et de la Rue Napoléon III.

Diagnostic Chapelle des Pénitents

(Mission d'Etude de Diagnostic Général / Planning des Travaux / Financement de la Chapelle des Pénitents)

En partenariat avec les Bâtiments de France, le but est de faire une étude complète et une mise hors-d'eau de la Chapelle des Pénitents, classée Monument Historique.

Cette étude comprend tous les travaux de gros œuvre, de déshumidification, de la restauration des peintures murales intérieures et des œuvres présentes dans la chapelle.

Un plan de financement est réalisé sur 3 ans par le cabinet d'architecture Madelènat Architecture (Architecte en Patrimoine).

Montant : 14 945€ HT

-Subvention Département 06 : 5 978€ HT (40%)

-Subvention Région Sud : 5 978€ HT (40%)

-Autofinancement : 2 989€ HT (20%)

VIE DEMOCRATIQUE

Fonctionnement conseil municipal

Les décisions importantes pour la commune sont décidées en conseil municipal via l'adoption de délibérations. L'ordre du jour est décidé par le Maire ou par les conseillers. Lors du vote, les conseillers, les adjoints ainsi que le maire disposent d'une voix unique. Pour être adoptée, une délibération doit obtenir la majorité des voix. Pour pouvoir avancer sur les projets structurants, il faut l'adhésion de la majorité du conseil. Les projets étant nombreux, ils sont ensuite portés par des élus référents qui font des comptes-rendus réguliers en conseil municipal. L'ensemble des délibérations est maintenant disponible sur le site de la commune:

<https://beuil.fr/comptes-rendus-des-conseils-municipaux/>

Informations projets

Si vous souhaitez recevoir le prochain bulletin d'information par mail vous pouvez envoyer vos coordonnées à l'adresse suivante: arnaud.roche@beuil.fr

SKI

La zone nordique des Launes vous accueille cet hiver pour le ski de fond et les cours de ski alpin débutants.



esf
VALBERG-BEUIL

PASSAGE RESERVE
A L'E.S.F

Réservez vos cours aux Launes
Club pioupiou et Cours Privés
du 25/12 au 31/12/2023 et du 26/02 au 08/02/2024
sur www.esf-valberg.com "petits" ou "enfants" en bas de chaque page
"cours collectifs sur mesure" précisez "Les Launes"